

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 69

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ345723 Π.Ε. (1)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Γεώργιος του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:
1. Τις διατάξεις:
α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
β)Των άρθρων 200-205 του Ν.Δ. «περί Δασικού Κώδικος» και των άρθρων 37-44 Ν. 998/79.
γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.
2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80
β) 182447/3049/24.9.80
γ) 141823/24.2.83
3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1630/6.6.89 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της δασικής έκτασης Ε = 0,110 στρεμ. που καλυπτόταν από θαμνώδη δασική βλάστηση και καταστράφηκε παράνομα από τον Μάρτιο 89 μέχρι Απρίλη 89 από την Αφεντία σύζ. Β. Χαϊδούτη κατοικο Αγ. Γεωργίου Σαλαμίνας.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς τον Μάρτιο 89 μέχρι Απρίλη 89 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση η με πρόγγραμα τεχνικής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε δημόσια δασική έκταση 0,110 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Γεώργιος της περιφέ-

ρειας του Δήμου Σαλαμίνας Πειραιά, καλυπτόταν από θαμνώδη δασική βλάστηση από σχίνα – σπαλάθια κ.λ.π. και καταστράφηκε ολοσχερώς τον Μάρτιο – Απρίλιο 1989.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίματα 1.500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση παρανόμως οικισθείσα.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια Δασική έκταση.

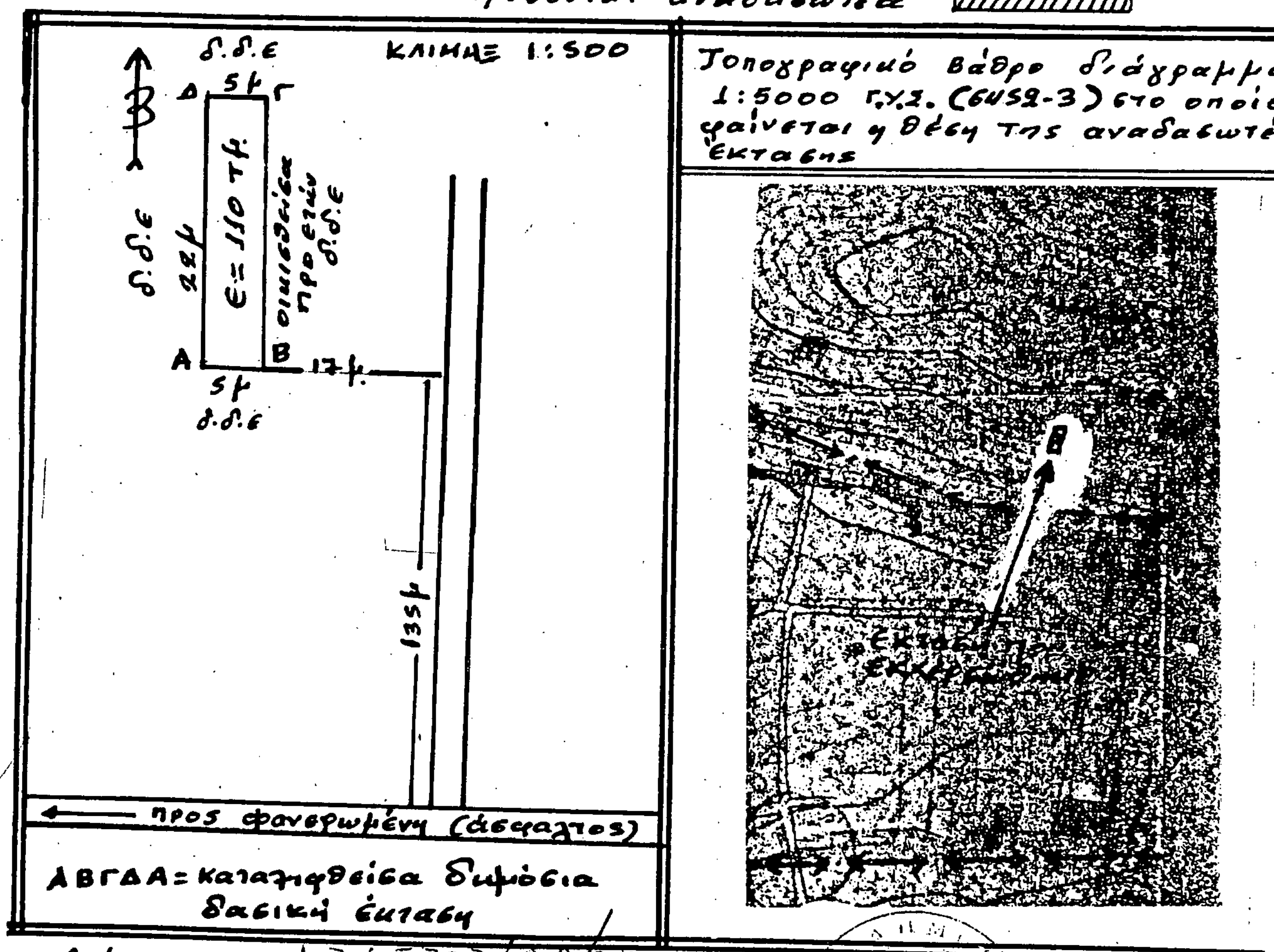
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Άγιος Γεώργιος περιφερείας Σαλαμίνας από την Αφεντία συζ. Β. Χαϊδούτη εμβαδού 110 τμ. και κηρύσσεται αναδασωτέα



Ανήκει στην Δ3415.7.23/84/90 Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 12-V-1989
Ο Συντάκτης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΣΚΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 26-6-89
Ο Δ/ντής Δασών
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Πειραιάς 6-6-89
Ο Δασάρχης
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Πειραιάς 17-1-90
Ο Νομάρχης
Κων/νος Γκλέτσος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 138 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων, α) δυόροφης οικίας και β) ισογείου καταστήματος – εργαστηρίου, που βρίσκονται στην οδό Πατριάρχου Ιωακείμ 18 της περιοχής «Κυριώτισσα» της πόλης Βέροιας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού.

β) Των Π.Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α') για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β'), για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 26.12.1989 (αριθμ. πρωτ. 5948/29.12.89) αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

4. Την από 10.1.1990 (αριθμ. πρωτ. 138/12.1.1990) απάντηση του Ιδιοκτήκη Αντώνιου Νικολαΐδη, σε σχέση με την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ώς διατηρητέα τα εξής κτίρια που βρίσκονται στην οδό Πατριάρχου Ιωακείμ 18 της περιοχής «Κυριώτισσα» της Βέροιας.

α) Δυόροφη οικία, και β) ισόγειο κατάστημα-εργαστήριο, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ημαθίας (Ο.Τ. Γ 59Α ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ), με την από 21.12.1989 πράξη του που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί τα κτίρια αυτά αποτελούν δείγματα λαϊκής μακεδονικής αρχιτεκτονικής.

2. Στο Χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατιστική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξβωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

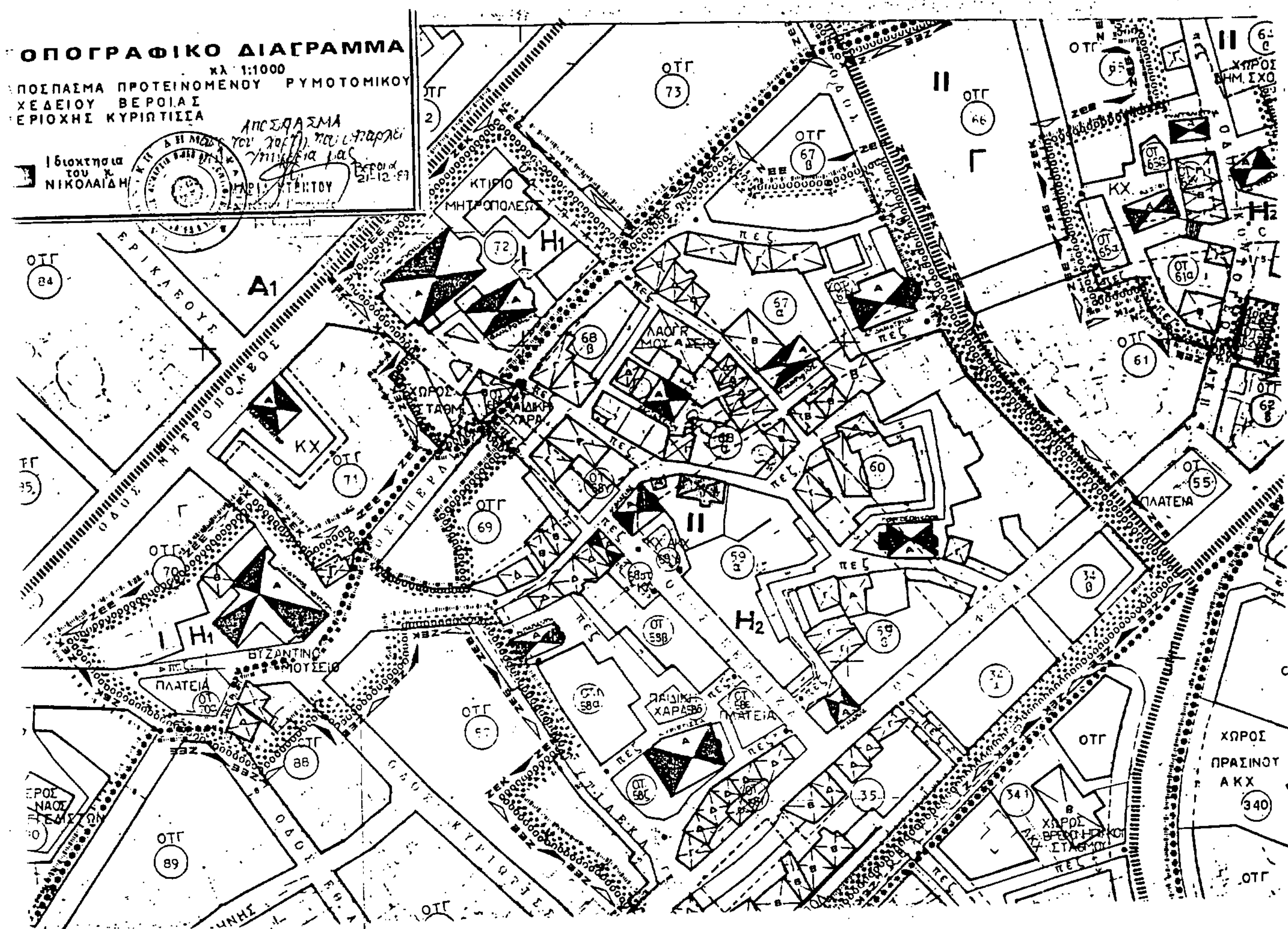
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Ιανουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. 1417/829/89 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στη συμβολή των οδών Νίκης και Πλούτωνος, περιοχή Σωρού Χαλανδρίου, Ο.Τ. 554.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων,

5. Την απόφαση 91/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου

6) Τα Πρακτικά της συνεδρίας 54/89 του ΣΧΟΠ Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου στη συμβολή των οδών Νίκης και Πλούτωνος στο Ο.Τ. 554, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα. Τα διαγράμματα. που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 μέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας 2ος όροφος, Γούναρη 60, Αγία Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 23 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 29673/Π-849 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο ΟΤ 174 της Κοινότητας Βριλησσίων για ένα (1) εξάμηνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1599/86 «περί σχέσεων Κράτους-πολίτη».

2) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210Α).

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

5) Την με αριθ. 221/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Βριλησσίων.

6) Την από 9.11.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ ΑΝ. Αττικής συνεδρία 50η πράξη 37η, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο ΟΤ 174 της Κοινότητας Βριλησσίων για έξι (6) μήνες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 28367/Π.827 (5)

Παράταση αναστολής οικοδομικών αδειών στα ΟΤ 168 – 169Α – 167 και 36 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Λαυρεωτικής για έξι (6) μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/7 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του υπ, αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

4) Την με αριθ. 28367/Π – 827 τηλ/μα του Δημάρχου Λαυρεωτικής.

5) την από 50/39/9.11.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΣΧΟΠ Αττικής.

6)Την υπ' αριθμ. 3152/Π – 91/14.2.89 απόφαση του Νομάρχη περί αναστολής έκδοσης αδειών στα παραπάνω ΟΤ., αποφασίζουμε:

1) Την παράταση αναστολής οικοδομικών αδειών στο ΟΤ 168, 167, 169α και 36 του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Λαυρεωτικής για έξι (6) μήνες.

3) Η ανωτέρω απόφαση ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/57749/2487 (6)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου και χαρακτηρισμός οικοπέδων στην Κοινότητα Βερτίσκου Ν. Θεσσαλονίκης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Προεδρικού Δ/τος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') «πολεοδόμηση κι επέκταση οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λ.π.» και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3 αυτού.

3. Η ΕΣ. 18441/6.6.89 (ΦΕΚ 448 Β/16.6.89) απόφαση Νομάρχη.

4. Την 1288 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 38/5.12.89).

5. Την 65/22.10.89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βερτίσκου.

Άρθρο 1

1. Εγκρίνουμε το Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο Κοινότητας Βερτίσκου με τον καθορισμό κοινόχρηστου χώρου εκτός των ορίων του οικισμού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Έγκρίνουμε επίσης το χαρακτηρισμό των οικοπέδων:

α) Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α σαν χώρο ξενώνα και αίθουσας διδασκαλίας της Κοινότητας.

β) Π,Ρ,Σ,Ψ,Π σα χώρο στάθμευσης με πεζόδρομο.

γ) Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Ψ.Σ., σα χώρο Κοινοτικού αναψυκτηρίου.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος, που συνο-

δεύει την απόφαση αυτή, να αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Κτίριο της Δ/νσης Ποεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ο πάτωμα, για (15) συνεχείς μέρες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει μετά από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την παραπάνω ανάρτηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Δεκεμβρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. 829/89 (7)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Κοινότητας Σταυρακίου Ν. Ιωαννίνων στην περιοχή Πεντέλης στο Ο.Τ. 468.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (228 Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Τη γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράστηκε ομόφωνα με την 21/14.9.1989 πράξη του.
6. Την 85/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Σταυρακίου.
7. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής, όπως εγκρίθηκε με το Π. Δ/γμα της 17.2.86 (ΦΕΚ 62Δ'/18.2.86).
8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταυρακίου στην περιοχή Πεντέλης και συγκεκριμένα στο Ο.Τ. 468 όπως φαίνεται στο συνοδεύον στην παρούσα αντίγραφο του εγκεκριμένου σχεδίου και ειδικώτερα την κατάργηση του Κ.Χ. και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο.

Το σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ιωαννίνων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 4597 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 11 της πόλης του Τσοτυλίου του Ν. Κοζάνης (Δημιουργία λαϊκής αγοράς και παιδικής χαράς).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Δ) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τον Ν.157/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α).
4. Το Ν.1337/83 και ειδικώτερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.
5. Το από 14.4.1952 (ΦΕΚ 94/17.4.1952 τ. Α) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου κ.λ.π.» της πόλης Τσοτυλίου.
6. Την κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
7. Το Ν.1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λ.π.» άρθρο 22 παρ. 7.
8. Την υπ' αριθ. 100/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Τσοτυλίου.
9. Τημν υπ' αριθ. 83/14.11.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 8980/77/13.2.78 Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Τσοτυλίου στο ΟΤ11 (Δημιουργίας λαϊκής αγοράς και παιδικής χαράς), όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 25.9.1989 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Η παρούσα Απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος, για 15 μέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΗΤΟΣ

Αριθ. 2709 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Ποντοκώμης Ν. Κοζάνης μεταξύ των Ο.Τ. 11, 17 και 64 (Δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου για κατασκευή λαϊκής αγοράς).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ, αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Το Π.Δ. της 2.4./14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ').
4. Το Ν.1337/83 και ειδικώτερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.
5. Το Σχέδιο Ποντοκώμης – διανομής 1979 που χυρώθηκε από την ΕΟΔ στις 19.11.1981.
6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
7. Το Ν.1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λ.π. άρθρο 22 παρ. 7.
8. Την υπ' αριθ. 6/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ποντοκώμης.
9. Την υπ' αριθ. 36/9.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.
10. Την υπ' αριθ. 1620/9.6.1989 Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Ποντοκώμης μεταξύ των Ο.Τ. 11, 17 και 64 για την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου για κατασκευή λαϊκής αγοράς όπως φαίνεται στο διάγραμμα το Θεωρημένο από 4.4.89 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:200) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος, για 15 μέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΗΤΟΣ

Αριθ. 9475/σχ. 10135/89 (10)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Αποθήκα Άγρας Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν.Δ. 17.3.23 «περί σχεδίων πόλεων.....».

2. Το άρθρο 2 παρ. 3 του Π.Δ. 30.8.85, ΦΕΚ 414/Δ' «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους.....».

3. Την υπ' αριθ. 757/88 απόφαση Νομάρχη Λέσβου με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Αποθήκας.

4. Την υπ' αριθ. 74/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που ανήκει στην κοινότητα Άγρας, όπως απεικονίζεται στο με κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε στις 17.10.89 από τον Προϊστάμενό της.

5. Την υπ' αριθ. πρωτ. 503/23.10.89 ανακοίνωση της Κοινότητας Άγρας με την οποία αναρτήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο και την παραπάνω απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν υπεβλήθηκαν ενστάσεις.

6. Την υπ' αριθ. 100/18.10.89 πράξη γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Λέσβου, αποφασίζουμε:

α) Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο και καθορίζουμε τον κοινόχρηστους χώρους στην οικοπεδική έκταση της Κοινότητας Άγρας στην Αποθήκα όπως απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο σχεδιάγραμμα.

β) Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

γ) Το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει κλίμακος 1: 500 θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ επί 15 ημέρες από σημερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΡΚΟΣ ΜΕΝΗΣ

Αριθ. 10058/89 (11)

Αναγνώριση παρόδου οδού Κεφαληνίας στη Μυτιλήνη ότι υπήρχε πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ., β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) του 712/70 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 8.12.1989 αίτηση Νικ. Νικολάου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την διατήρηση της παρόδου οδού Κεφαληνίας.

3. Τους παρακάτω τίτλους στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

1) 4055/25.8.1928 πωλητήριο, 2) 3394/21.10.1933 προικοσύμφωνο, 3) 18153/10.10.1976 πωλητήριο, 4) 1652/30.6.1989 πωλητήριο οικίας με οικόπεδο.

4. Την υπ' αριθ. 102/18.10.1989 πράξη γνωμοδοτήσεως του ΣΧΟΠ Λέσβου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος της οδού Κεφαληνίας προϋπήρχε του έτους 1923.

Η παρούσα θα ισχύει από την υπογραφή της.

Το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει θα παραμείνει επί 15 ημέρες αναρτημένο στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ - ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Ιανουαρίου 1990

ο Νομάρχης
ΜΑΡΚΟΣ ΜΕΝΗΣ

Αριθ. 7792/89 (12)

Αναγνώριση χυριότερης οδού που συνδέει τους οικισμούς Βατερών – Αγ. Φωκά Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την διάταξη του Β.Δ. της 23.10.1959 (ΦΕΚ 151/1959) όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 19.5.1964 και της διατάξεις του Π.Δ. 24/31.5.1985 «περί καθορισμού των όρων και περιορρισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών (ΦΕΚ 270/Δ').

2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 830/11.10.1989 έγγραφο της Κοινότητας Βρισας.

3. Την υπ' αριθ. 89/30.10.89 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χυριοτέρα Κοινοτική οδό κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 2 του Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ') που συνδέει τους οικισμούς Βατερών – Αγ. Φωκά αυτή που παρίσταται με κόκκινη μελάνη στο απόσπασμα χάρτου με κλίμακα 1: 5000 που είναι θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ-ΠΕ Ν. Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΡΚΟΣ ΜΕΝΗΣ

Αριθ. 10213 (13)

Επέκταση και μερική τροποποίηση – αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της λουτρόπολης Θερμών επαρχίας Βισαλτίας, Νομού Σερρων στα Ο.Τ. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 17, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 36, 41, 46, 47, 53, 54, 55, 4 και 56 και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7./16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών στοιχείων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τα άρθρα 33 παρ. 2 και 38 παρ. 4, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 15.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 20.4./14.5.1985 (ΦΕΚ 225 Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α) με θέμα Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 4.

5. Το Π. Δ/γμα 5.2.1975 (ΦΕΚ 51 Δ) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θερμών (Σερρών) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού».

6. Το Π. Δ/γμα 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) και την απόφαση Νομάρχη Σερρών με αριθ. πρωτ. ΤΠ/ΕΠΑ/11506/7.5.1987 (ΦΕΚ 582 Δ), για τον οικισμό Θερμών.

7. Το Π. Δ/γμα 899/1976 (ΦΕΚ 329 Α) χαραχτηρισμού των Θερμών ως «λουτρόπολης».

8. Τις διατάξεις του Ν. 4086/1960 (ΦΕΚ 112 Α) και ειδικότερα το άρθρο 14 αυτού καθώς και την Ε.91/αρ. πρωτ. 66819/3920/ 23.10.87 Υ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., σύμφωνα με την οποία απαιτείται επίκαιρη γνωμοδότηση του Ε.Ο.Τ. στις περιπτώσεις έγκρισης ή επανέγκρισης ή τροποποίησης του σχεδίου σε περιοχή κοντά σε ιαματικές πηγές.

9. Την με αριθ. 28/πρ. 7/11.6.1988 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θερμών.

10. το με αριθ. πρωτ. 528510/8.8.1989 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού.

11. Την με αριθ.231/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

Ν. Σερρών που λήφθηκε κατά την 43η συνεδρίαση στις 27.10.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θερμών στα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 17, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 36, 41, 46, 47, 53, 54, 55 και 56 όπως φαίνεται στα δυο φύλλα χάρτου, με κλίμακα 1: 1000 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Ειδικότερα εγκρίνεται:

1α. Η μετατόπιση των Ρ.Γ. στα Ο.Τ. 1, 2, 4, 5, 7, 10, 13, 17, 20, 47, 53, 54, 23, 24 διατηρώντας σταθερό το πλάτος των 20.00 μ. για την οδό και ο καθορισμός Ο.Γ. στα παραπάνω Ο.Τ. πλην των Ο.Τ. 1 και 4 σε απόσταση 5.00 μ. από νέες Ρ.Γ.

1β. Η μετονομασία των Ο.Τ. 58, 59, 60 σε 22, 23, 24 αντίστοιχα.

1γ. Η τροποποίηση τοπυ χώρου της πλατείας βόρεια του Ο.Τ. 24, όπως φαίνεται στο φύλλο χάρτου 2 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

1δ. Η αύξηση με επέκταση των Ο.Τ. 6, 9 και 12.

1ε. Η τροποποίηση των Ο.Τ. 5 και 6, όπως αυτά εγκρίθηκαν στο σχέδιο διανομής 1969.

1στ. Η τροποποίηση των Ρ.Γ. και Ο.Γ. στα Ο.Τ. 22-23 και Ο.Τ. 55-56 όπως αυτά εγκρίθηκαν στο σχέδιο διανομής 1969.

1ζ. Η τροποποίηση των Ρ.Γ. και Ο.Γ. στα Ο.Τ. 46-41 και 36 ως εξής:

–Στο Ο.Τ. 46 η Ρ.Γ. ορίζεται ευθεία γραμμή από το ορόσημο 347 και την Ν.Α. γωνία του οικοπέδου με αριθμό 241.

–Στο Ο.Τ. 41 με απότμηση όπως φαίνεται στο σχέδιο και ταυτιζόμενη η Ρ.Γ. στα Ο.Τ. 41 και 36 με το σχέδιο διανομής 1969.

1η. Η τροποποίηση των Ο.Τ. 26, 27, 28, 29, 30 έτσι ώστε η οδός – αρτηρία πλάτους 10.00μ. που οδηγεί από την παρακαμπτήρια στο χώρο αναψυχής να είναι επέκταση του τμήματος της μεταξύ των Ο.Τ. 58 και 62.

1θ. Η δημιουργία νέου ανοικτού Ο.Τ. με αριθμό 69 και μέχρι το νέο όριο της ρυμοτομίας.

2. Εγκρίνεται η επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θερμών, στα Ο.Τ. 2, 3, 64, 65, 66, 67, 68, 58, 59, 60, 61, 62 και 63, όπως φαίνεται στα δύο φύλλα χάρτου, με κλίμακα 1: 1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, με αποτέλεσμα την αναμόρφωση και κατάργηση των χώρων πρασίνου στα Ο.Τ. 2 και 3 και ειδικότερα.

2α. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του Ο.Τ. 63 σαν χώρου πολλαπλών χρήσεων.

2β. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του δρόμου μεταξυ των Ο.Τ. 62 και 61 ως πεζόδρομος.

2γ. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του Ο.Τ. 62 σαν χώρου πάρκου και πλατείας.

2δ. Εγκρίνεται η δημιουργία κλειστού Ο.Τ. με αριθμό 58, με χρήση «Λουτρά» με την χάραξη δρόμου δυτικά αυτού, πλάτους 12.00 μ. ώστε η Ρ.Γ. του Ο.Τ. 58 να ταυτίζεται με την υπάρχουσα περίφραξη των λουτρών και με αποτμήσεις όπως στο σχέδιο.

2ε. Εγκρίσεις η επιβολή προκηπίου πλάτους 4.00 μ. περιμετρικά σε όλα τα Ο.Τ. εκτός του Ο.Τ. 62 και του Ο.Τ. 58.

2στ. Εγκρίνεται η επιβολή προκηπίου πλάτους 5.00 μ. στα Ο.Τ. 2 και 64 προς την πλευρά της παρακαμπτηρίας οδού.

3. Όροι δόμησης.

3α. Στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου (υπάρχοντος και αυτού που τροποποιείται) και μέχρι το υπάρχον όριο ρυμοτομίας ισχύουν οι όροι δόμησης του Π. δ/τος 5.2/3.3.1975 (ΦΕΚ 51 Δ/75), καθώς και οι ειδικοί όροι δόμησης της απόφασης Νομάρχη με αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ /11506/7.5.87 (ΦΕΚ 582 Δ/87).

3β. Στην περιοχή της επέκτασης ισχύουν οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης που αναφέρονται στην ΤΠ/ΕΠΑ/11506/7.5.87 (ΦΕΚ 582 Δ/87) απόφαση Νομάρχη Σερρών.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν ο Ν. 1577/85 και το Π.Δ. 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.1987 και το Π.Δ. 25.4.1989.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο των πρωτοτύπων φύλλων χάρτου, με κλίμακα 1: 1000 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, για 15 (δέκα πέντε) συνεχείς μέρες.

Η παρούσα έχει ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 22 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. 8074/155 (14)

Τροποποίηση όρων δόμησης του οικισμού Σπηλιάς Κισσάμου Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης, όπως αυτό συμπληρώθηκε με το από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ/30.8.85) και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

2. Την υπ' αριθ. 2318/15.5.87 (ΦΕΚ 517/Δ/5.6.87) απόφαση Νομάρχη Χανίων.

3. Την υπ' αριθ. 51/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σπηλιάς Κισσάμου.

4. Την υπ' αριθ. 31/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού Σπηλιά Κισσάμου ως ακολούθως:

Καθορίζομε οικοδομική γραμμή 8,00 μ. από τον άξονα των εξής Δρόμων:

1ο: Στο εντός των ορίων οικισμού τμήμα του κεντρικού δρόμου, από το ύψος της οικίας Θεοδωράκη Ευάγγελου (σημείο 7) μέχρι του σημείου 2.

2ο: Στο δρόμο του οικισμού που ξεκινάει από το ύψος του Νεκροταφείου και από την οικία Μυλωνάκη Στυλιανής (σημείο 19) συνεχίζει σχεδόν παράλληλα με τον κεντρικό οδικό άξονα και καταλήγει στο Συνεταιριστικό Ελαιουργείο στην περιοχή Μαχαιρίδα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την υπ' αριθ. 2318/15.5.87 (ΦΕΚ 517/Δ/5.6.87) απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 19 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

Αριθ. 6518/184 (15)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης σε περιοχή εκτός σχεδίου πόλεως Αγροκηπίου Ν. Χανίων για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα την παράγραφο 13 του άρθρου 8.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Το με αριθ. οίκ. 5891/7094/8.11.89 έγγραφο Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Χανίων.

4. Το με αριθ. 32/89 (θέμα 1ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε χώρο για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου στην εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή Αγροκηπίου συνολικής επιφάνειας 4.063,23 τ.μ. όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο από 1.6.89 τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Χανίων και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης για τον παραπάνω χώρο ως εξής:

α) Κάλυψη: 25%

β) σ.δ.: 0,50

γ) Ελάχιστες πλάγιες αποστάσεις: 4,00 μ.

δ) Ύψος: 9,50 μ.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15

ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 23 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/ΟΙΚ./30336 (16)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας για τη συντέλεση Πολεοδομικών εφαρμογών σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 1/85, 2/85, 3/85 της Πολεοδομίας Λάρισας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.Φ.221/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 25.4.1989 που καθορίστηκε με τις αποφάσεις του Μον. Πρωτοδικείου Λάρισας αριθ. 61/89, 140/89 και 141/89 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας:

1) Διάνοιξη της οδού παρακάμψεως Μετεώρων από την οδό Αγνώστου Στρατιώτου μέχρι οδού Κρανωνίου.

2) Διάνοιξη της οδού (δακτυλίου) από οδού Κρανώνος μέχρι Β' Γέφυρα Πηνειού ποταμού.

3) Διάνοιξη της οδού παρακάμψεως Μετεώρων από την οδό Τρικάλων μέχρι την οδό Αγνώστου Στρατιώτου αντίστοιχα σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 2/85, 3/85, 1/85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 36686/12.12.89 για συνολικό ποσό 129.731.890 δρχ.

Από την παρακατάθεση εγκρίθηκε η αποζημίωση μόνο για την ιδιοκτησία του 404 Γεν. Νοσοκομείου Λάρισας, που αναφέρεται στη Π.Α. 1/
1985.

Η παρακατάθεση των αποζημιώσεων έγινε υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών που αναγράφονται στις σχετικές πράξεις αναλογισμού και θα καταβληθούν μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη
Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

Αριθ. 1331 (17)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία στο λόφο Μηχανικού της πόλεως Σερρών για εφαρμογή σχεδίου πόλεως.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό του 1.500.000 δρχ. με το αριθ. 20821/18.1.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων:

1) Ηρακλή Θωμαΐδη και

2) Ελισάβετ Κεμπάρη,

λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας των δια το τμήμα 5, 4, 3, 10, 9 εμβαδού 82 μ2 και λόγω απαλλοτριώσεως δια το τμήμα 5, 6, 8, 9, 5 εμβαδού 93 μ2 στο λόφο Μηχανικού για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Σερρών, βάσει της αριθ. 2/1974 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του ΤΠΠΕ Σερρών που κυρώθηκε με την 10985/74 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, των αριθ. 398/88, 430/89 και 981/89 αποφάσεων Δήμου Σερρών που εγκρίθηκαν με τις ΕΣ/10036/88, ΕΣ/8690/89 και ΕΣ/2184/89 πράξεις Νομαρχίας Σερρών και τις από 15.2.88 εκθέσεις της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 7 παρ. 1 Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης που καθορίστηκε στις 25.000 δρχ. ανά τ.μ. ήτοι σύνολο αποζημίωση 82 + 93 μ2 = 175 μ2 × 25.000 = 4.375.000 δρχ.

Σέρρες, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

(18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου στην οδό Βυζουκίδου Θεσσαλονίκης.

Οι Θεόδωρος Κωστόπουλος του Κων/νου, 2) Αριστείδης Παπαθανασίου του Αθανασίου και 3) Δημήτριος Παπαπαύλου του Γρηγορίου, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, οδός Δελφών 105, ανακοινώνουν ότι:

Με την 2676/1968 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Π.Γ.Θ., που εγκρίθηκε νόμιμα, προσκυρώθηκε στο οικόπεδό μας που κείται στην οδό Βιζυηνού αριθ. 34 του συνοικισμού 40 Εκκλησιών της Θεσσαλονίκης τμήμα του οικοπέδου του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης που κείται στην οδό Βυζουκίδου με τα στοιχεία 30 - 31 - 33 - 34 - 30 εκτάσεως 18,60 τ.μ.

Με την 3969/1988 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος σε 33.000 δρχ. το τ.μ. Με βάση την τιμή αυτή η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 613.800 δραχμών. Οι Θεόδωρος Κωστόπουλος, Αριστείδης Παπαθανασίου και Δημήτριος Παπαπαύλου παρακατέθεσαν υπέρ του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 613.800 δραχμών και εκδόθηκε το 455872/19.1.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης. Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αθαν. Παπαζαΐτη και συντάχθηκε η 3335/19.1.1990 πράξη καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που έχει δικαίωμα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο παραπάνω απαλλοτριούμενο οικοπεδικό τμήμα την παρακατάθεση του ποσού των 613.800 δραχμών που είναι αποδοτέο στον δικαιούχο που θα αναγνωρισθεί σύμφωνα με τον νόμο.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιανουαρίου 1990

Οι Παρακαταθέτες

ΘΕΟΔ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΔΗΜ. ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ

(Αριθμός διπλ. 4826225/90 του Δημ. Ταμείου Γ.Ε.Θ. της 30.1.90).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ